

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

**Văn bản quy phạm pháp luật do Ủy ban nhân dân thành phố ban hành
trong lĩnh vực phát triển đô thị thông minh**

Căn cứ Quyết định số 977/QĐ-TTg ngày 11/8/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án “Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân”;

Thực hiện Kế hoạch số 95/KH-UBND ngày 13/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về thực hiện Đề án “Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân” trên địa bàn tỉnh Đồng Nai trong năm 2026;

Sở Xây dựng ban hành Thông cáo báo chí về văn bản quy phạm pháp luật do Ủy ban nhân dân thành phố ban hành trong lĩnh vực phát triển đô thị, cụ thể như sau:

1. Tên văn bản quy phạm pháp luật: Quyết định số 96/2026/QĐ-UBND ngày 19 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai ban hành Quy định hồ sơ, trình tự phê duyệt, điều chỉnh Đề án phát triển đô thị thông minh thành phố Đồng Nai.

2. Hiệu lực thi hành: Quyết định số 96/2026/QĐ-UBND có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 11 năm 2026.

3. Sự cần thiết và mục đích ban hành

a) Cơ sở chính trị, pháp lý

- Tại điểm c khoản 1 Điều 7 Nghị định số 269/2025/NĐ-CP ngày 14/10/2025 của Chính phủ về phát triển đô thị thông minh quy định:

“1. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh:

c) Quy định hồ sơ, trình tự phê duyệt, điều chỉnh đề án; quyết định việc lấy ý kiến góp ý, xác định thời hạn và hình thức cụ thể bảo đảm đề án được lấy ý kiến rộng rãi của các cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư có liên quan; trình tự lấy ý kiến của Hội đồng điều phối phát triển đô thị thông minh cấp tỉnh trước khi phê duyệt đề án;”

- Quan điểm phát triển khoa học công nghệ trên địa bàn thành phố trong thời gian tới theo Nghị quyết số 16-NQ/TW ngày 21/7/2026 của Bộ Chính trị: “**Phát triển mô hình tăng trưởng mới lấy khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số làm động lực chủ yếu**; đưa thành phố phát triển trở thành cực tăng trưởng đa chức năng, có vai trò dẫn dắt về công nghiệp hàng không, vũ trụ, công nghiệp công nghệ cao, logistic, thương mại biên giới, nông nghiệp công

nghệ cao, đổi mới sáng tạo gắn với phát huy vị trí trung tâm chiến lược của “đô thị sân bay”, kết nối toàn cầu, phát triển ngang tầm với các đô thị sân bay lớn trong khu vực và quốc tế”

Trong bối cảnh mới hiện nay, phát triển đô thị thông minh của Đồng Nai phải trở thành công cụ phục vụ đắc lực cho đầu tư, phát triển, quản trị đô thị hiệu quả dựa trên cơ sở dữ liệu theo thời gian thực; dữ liệu đô thị thông minh phải được quản lý theo một vòng đời hoàn chỉnh, bảo đảm kết nối, chia sẻ, an toàn và được sử dụng làm cơ sở cho việc ra quyết định. Đây là các điều kiện cần để thành phố từng bước chuyển từ quản lý phân tán sang điều hành dựa trên dữ liệu.

b) Cơ sở thực tiễn

Qua quá trình nghiên cứu quy định tại điểm c khoản 1 Điều 7 Nghị định số 269/2025/NĐ-CP, các quy định có liên quan và thực tiễn triển khai lập, tổ chức lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư có liên quan; lấy ý kiến Hội đồng thẩm định, phê duyệt các quy hoạch đô thị và nông thôn, Chương trình phát triển đô thị, Đề án phân loại đô thị, Sở Xây dựng nhận thấy: trình tự lập, lấy ý kiến, trình phê duyệt các quy hoạch, Chương trình, Đề án theo quy định pháp luật hiện hành có liên quan đã đảm bảo chặt chẽ; các quy hoạch, Chương trình, Đề án được tổ chức lấy ý kiến rộng rãi đến các cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư có liên quan; các quy hoạch, Chương trình, Đề án sau khi phê duyệt được triển khai khả thi, hiệu quả trong thực tiễn. Do đó, Sở Xây dựng đã vận dụng các quy định nêu trên để xây dựng Quy định hồ sơ, trình tự phê duyệt, điều chỉnh đề án phát triển đô thị thông minh thành phố Đồng Nai.

Từ cơ sở chính trị, pháp lý và thực tiễn nêu trên, việc xây dựng và ban hành Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố quy định hồ sơ, trình tự phê duyệt, điều chỉnh đề án phát triển đô thị thông minh thành phố Đồng Nai theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 7 Nghị định số 269/2025/NĐ-CP là cần thiết, góp phần hoàn thiện thể chế, cơ sở pháp lý và thúc đẩy mục tiêu đầu tư, hoàn thiện cơ sở hạ tầng đô thị thông minh; phát triển và vận hành đô thị thông minh ngày càng hiệu quả trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

c) Mục đích ban hành văn bản:

Việc xây dựng Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố quy định hồ sơ, trình tự phê duyệt, điều chỉnh đề án phát triển đô thị thông minh thành phố Đồng Nai nhằm triển khai quy định tại điểm c khoản 1 Điều 7 Nghị định số 269/2025/NĐ-CP làm cơ sở pháp lý cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện việc lập, phê duyệt, điều chỉnh Đề án phát triển đô thị thông minh trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

4. Nội dung chủ yếu của văn bản:

a) Bố cục: Quyết định ban hành gồm 08 Điều.

b) Nội dung cơ bản

- Phạm vi điều chỉnh: Quyết định này quy định chi tiết điểm c khoản 1 Điều 7 Nghị định số 269/2025/NĐ-CP về phát triển đô thị thông minh, gồm các quy

định sau:

- + Nội dung của Đề án phát triển đô thị thông minh; thành phần hồ sơ, trình tự phê duyệt và điều chỉnh Đề án phát triển đô thị thông minh thành phố Đồng Nai;
- + Việc lấy ý kiến góp ý đối với Đề án phát triển đô thị thông minh thành phố;
- + Trình tự lấy ý kiến của Hội đồng điều phối phát triển đô thị thông minh thành phố trước khi phê duyệt Đề án phát triển đô thị thông minh thành phố.

- Đối tượng áp dụng:

+ Các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân thành phố được giao thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước liên quan đến lĩnh vực phát triển đô thị thông minh.

+ Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc lập, lấy ý kiến, phê duyệt và điều chỉnh Đề án phát triển đô thị thông minh trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

- Các quy định chính: Quyết định đã quy định cụ thể nội dung Đề án phát triển đô thị thông minh thành phố Đồng Nai; Quy định chung về thành phần hồ sơ Đề án phát triển đô thị thông minh; Lấy ý kiến về Đề án phát triển đô thị thông minh; Trình tự lập, phê duyệt Đề án phát triển đô thị thông minh thành phố Đồng Nai; Công bố thông tin Đề án phát triển đô thị thông minh thành phố Đồng Nai; Điều chỉnh Đề án phát triển đô thị thông minh.

Trên đây là nội dung Thông cáo báo chí về Quyết định số 96/2026/QĐ-UBND ngày 19 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai, Sở Xây dựng thông tin đến các cơ quan báo chí, các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan và Nhân dân được biết, tuyên truyền và triển khai thực hiện./. 

(Đính kèm theo Quyết định số 96/2026/QĐ-UBND ngày 19 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai).

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND thành phố (báo cáo);
- Văn phòng UBND thành phố;
- Sở Tư pháp;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai;
- Các sở, ban, ngành;
- Ban Giám đốc Sở;
- UBND các xã, phường;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc Sở;
- TTCNTT (đăng tải);
- Lưu: VT, QLQH&PTĐT.Ng.Anh.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Phong An