

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG MINH HƯNG**

Số: 1265/UBND-KT

V/v xác nhận tình hình xử lý vi phạm hành chính đối với các thửa đất có công trình xây dựng trên đất nông nghiệp bị thu hồi để thực hiện dự án Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành – Hoa Lư đoạn qua phường Minh Hưng.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Minh Hưng, ngày 16 tháng 6 năm 2026

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Chơn Thành.

UBND phường Minh Hưng nhận được Công văn số 166/TTPTQĐ.CNCT ngày 29/5/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Chơn Thành về việc xác nhận tình hình xử lý vi phạm hành chính đối với các thửa đất có công trình xây dựng trên đất nông nghiệp bị thu hồi để thực hiện dự án Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành – Hoa Lư đoạn qua phường Minh Hưng.

Qua kiểm tra, rà soát hồ sơ quản lý xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng và các hồ sơ liên quan, UBND phường xác nhận: **04** hộ gia đình, cá nhân gồm **04** thửa đất (*kèm theo danh sách các thửa đất bị ảnh hưởng thuộc dự án Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành – Hoa Lư đoạn qua phường Minh Hưng*) không bị lập biên bản vi phạm hành chính đối với các hạng mục nhà ở, công trình xây dựng trên đất theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 19 Quyết định 42/2025/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai: “...*Trường hợp xây dựng từ ngày 01 tháng 7 năm 2014 đến trước ngày thông báo thu hồi đất và không bị lập biên bản vi phạm hành chính thì được hỗ trợ 100% giá trị bồi thường theo đơn giá của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành nếu xây dựng đúng mục đích sử dụng đất; hỗ trợ 80% giá trị bồi thường theo đơn giá do Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành nếu xây dựng không đúng mục đích sử dụng đất;...*”.

Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Chơn Thành (Đơn vị tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư) thực hiện các bước tiếp theo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT. UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- LĐVP, CV: TCD; CNTT;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trịnh Quang Trung