

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG MINH HƯNG**

Số: /UBND-KT
V/v điều chỉnh các Thông báo
thu hồi đất của UBND phường
Minh Hưng

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Minh Hưng, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Chơn Thành;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Chơn Thành.

UBND phường Minh Hưng nhận được Công văn số 274/TTPTQĐ.CNCT ngày 27/6/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Chơn Thành về việc đề nghị điều chỉnh Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành - Hoa Lư đoạn qua phường Minh Hưng.

Qua kiểm tra, rà soát các hồ sơ liên quan và xét đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số .../TTr-PKTHĐT ngày .../6/2026.

UBND phường Minh Hưng điều chỉnh các thông báo thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Tại Mục 1 Thông báo số 66/TB-UBND ngày 11/4/2026 của UBND phường Minh Hưng ghi:

Thu hồi đất của: Ông Hồ Văn Đạt và bà Nguyễn Thị Hiền.

- Địa chỉ thường trú: Khu phố 3B, phường Minh Hưng, tỉnh Đồng Nai

Nay điều chỉnh thành:

Thu hồi đất của: Ông Hồ Văn Đạt và bà Nguyễn Thị Hiền.

- Địa chỉ thường trú: **Khu phố 5, phường Minh Hưng, thành phố Đồng Nai.**

Các nội dung khác vẫn thực hiện theo Thông báo số 66/TB-UBND ngày 11/4/2026 của UBND phường Minh Hưng.

Lý do: Trong quá trình soạn thảo đánh sai địa chỉ thường trú.

(Kèm theo Thông báo số 66/TB-UBND ngày 11/4/2026 của UBND phường Minh Hưng; Căn cước công dân của chủ sử dụng đất).

2. Tại Mục 1 Thông báo số 67/TB-UBND ngày 11/4/2026 của UBND phường Minh Hưng ghi:

Thu hồi đất của: Ông Hồ Văn Đạt và bà Nguyễn Thị Hiền.

- Địa chỉ thường trú: Khu phố 3B, phường Minh Hưng, tỉnh Đồng Nai.

Nay điều chỉnh thành:

Thu hồi đất của: Ông Hồ Văn Đạt và bà Nguyễn Thị Hiền.

- Địa chỉ thường trú: **Khu phố 5, phường Minh Hưng, thành phố Đồng Nai.**

Các nội dung khác vẫn thực hiện theo Thông báo số 67/TB-UBND ngày 11/4/2026 của UBND phường Minh Hưng.

Lý do: Trong quá trình soạn thảo đánh sai địa chỉ thường trú.

(Kèm theo Thông báo số 67/TB-UBND ngày 11/4/2026 của UBND phường Minh Hưng; Căn cước công dân của chủ sử dụng đất).

3. Tại Mục 1 Thông báo số 114/TB-UBND ngày 12/4/2026 của UBND phường Minh Hưng ghi:

Thu hồi đất của: ĐSD Ông Lê Minh Nhơn và ông Tạ Băng Hồ.

- Địa chỉ thường trú: Xã Đức An, tỉnh Lâm Đồng và Xã Nhơn Hoà, tỉnh Tây Ninh.

- Vị trí, ranh giới, mốc giới thửa đất thu hồi thuộc một phần thửa đất số 368, tờ bản đồ số 9 (thửa đất số 6, theo mảnh trích đo số: TĐ 10-2023 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước ký duyệt ngày 21/12/2023 phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành – Hoa Lư), địa chỉ thửa đất tại Khu phố Minh Long 2, phường Minh Hưng, tỉnh Đồng Nai.

Nay điều chỉnh thành:

Thu hồi đất của: **ĐSD Ông Tạ Băng Hồ và ông Đặng Minh Trí.**

- Địa chỉ thường trú: **Xã Nhơn Hoà, tỉnh Tây Ninh và Xã Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.**

- Vị trí, ranh giới, mốc giới thửa đất thu hồi thuộc một phần thửa đất số 42, tờ bản đồ số 130 (thửa đất số 6, theo mảnh trích đo số: TĐ 10-2023 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước ký duyệt ngày 21/12/2023 phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành – Hoa Lư), địa chỉ thửa đất tại Khu phố Minh Long 2, phường Minh Hưng, **thành phố Đồng Nai.**

Lý do: Chuyển nhượng sang chủ sử dụng mới.

(Kèm theo Thông báo số 114/TB-UBND ngày 12/4/2026 của UBND phường Minh Hưng; GCNQSDĐ; Căn cước công dân của chủ sử dụng đất).

4. Tại Mục 1 Thông báo số 115/TB-UBND ngày 12/4/2026 của UBND phường Minh Hưng ghi:

Thu hồi đất của: Bà Nguyễn Thị Phụng.

- Địa chỉ thường trú: Xã Đức Lập, tỉnh Lâm Đồng.

- Vị trí, ranh giới, mốc giới thửa đất thu hồi thuộc một phần thửa đất số 382, tờ bản đồ số 9 (thửa đất số 7, theo mảnh trích đo số: TĐ 10-2023 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước ký duyệt ngày 21/12/2023 phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành – Hoa Lư), địa chỉ thửa đất tại Khu phố Minh Long 2, phường Minh Hưng, tỉnh Đồng Nai.

Nay điều chỉnh thành:

Thu hồi đất của: **Ông Đặng Minh Trí.**

- Địa chỉ thường trú: **Xã Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.**

- Vị trí, ranh giới, mốc giới thửa đất thu hồi thuộc một phần thửa đất số **247**, tờ bản đồ số **130** (thửa đất số 7, theo mảnh trích đo số: TĐ 10-2023 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước ký duyệt ngày 21/12/2023 phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành – Hoa Lư), địa chỉ thửa đất tại Khu phố Minh Long 2, phường Minh Hưng, **thành phố Đồng Nai.**

Lý do: Chuyển nhượng sang chủ sử dụng mới.

(Kèm theo Thông báo số 115/TB-UBND ngày 12/4/2026 của UBND phường Minh Hưng; GCNQSDĐ; Căn cước công dân của chủ sử dụng đất).

5. Tại Mục 1 Thông báo số 126/TB-UBND ngày 12/4/2026 của UBND phường Minh Hưng ghi:

Thu hồi đất của: Ông Nguyễn Võ Tràng.

- Vị trí, ranh giới, mốc giới thửa đất thu hồi thuộc một phần thửa đất số 637, tờ bản đồ số 14 (thửa đất số 18, theo mảnh trích đo số: 1 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước ký duyệt ngày 23/06/2022 phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành – Hoa Lư), địa chỉ thửa đất tại Khu phố Minh Long 2, phường Minh Hưng, tỉnh Đồng Nai.

Nay điều chỉnh thành:

Thu hồi đất của: Ông Nguyễn Võ Tràng.

- Vị trí, ranh giới, mốc giới thửa đất thu hồi thuộc một phần thửa đất số 637, tờ bản đồ số 14 (thửa đất số **31**, theo mảnh trích đo số: 1 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước ký duyệt ngày 23/06/2022 phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành – Hoa Lư), địa chỉ thửa đất tại Khu phố Minh Long 2, phường Minh Hưng, tỉnh Đồng Nai.

Các nội dung khác vẫn thực hiện theo Thông báo số 126/TB-UBND ngày 12/4/2026 của UBND phường Minh Hưng.

Lý do: Trong quá trình soạn thảo đánh sai số thửa.

(Kèm theo Thông báo số 126/TB-UBND ngày 26/4/2026 của UBND phường Minh Hưng; Trích lục bản đồ địa chính thửa đất).

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND phường;
- LĐVP; CV: KT; CNTT
- Trang TTĐT phường;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trịnh Quang Trung